

Uchwała Nr IV-136/2011

Zarządu Powiatu Wołomińskiego

z dnia 17 sierpnia 2011 r.

w sprawie ustalenia stawki czynszu z tytułu dzierżawy

Na podstawie art. 25a i 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 201 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) w związku z art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz uchwały nr VIII – 90/2011 Rady Powiatu Wołomińskiego z dnia 27 czerwca 2011 r. Zarząd Powiatu Wołomińskiego uchwala co następuje:

§ 1

Postanawia się oddać w dzierżawę na czas nieokreślony, firmom „Czystość Bis”, ul. Łukasiewicza 9G, 05-200 Wołomin oraz „Czystość” Sp. Jawna, ul. Sławkowska 22, 05-200 Wołomin, część nieruchomości o pow. 1,4000 ha, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 16, obręb Zagościec-04, położoną w gminie Wołomin, w granicach A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-Ł-M-A zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 dołączonym do uchwały.

§ 2

Wyraża się zgodę na ustalenie czynszu dzierżawnego w wysokości 18.760,00 zł. (słownie: osiemnaście tysięcy siedemset sześćdziesiąt zł. 00/100 gr.) netto miesięcznie z tytułu dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1. Do ceny zostanie doliczona kwota podatku VAT wynikająca z obowiązujących przepisów.

§ 3

Czynsz miesięczny z tytułu dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1 został ustalony w następujący sposób $14000 \text{ m}^2 \times 1,34 \text{ zł./m}^2$, tj. razem 18.760,00 zł. (słownie: osiemnaście tysięcy siedemset sześćdziesiąt zł. 00/100 gr.) netto miesięcznie.

§ 4

Powyższa stawka za 1 m² z tytułu dzierżawy została ustalona na podstawie operatu szacunkowego z dnia 28.03.2011 r. sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



STAROSTA
Piotr Uściński